



КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ДЕПУТАТ

МИХАЙЛОВ ВЛАДИМИР ВИКТОРОВИЧ

2020-2025

Рабочий проспект, 7, г. Кострома, 156025. тел. (4942) 39-18-00  
e-mail: [michailov@fest-k.ru](mailto:michailov@fest-k.ru), <http://www.michailov.info>

“27” 05 2022г

№ 187

Губернатору Костромской области  
С. К. Ситникову

Уважаемый Сергей Константинович!

16 мая 2022 года в эфире ГТРК «Кострома» состоялось интервью со старшим помощником прокурора области Марианной Родышевцевой и заместителем директора Департамента по труду и социальной защите населения Александрой Лазутиной о дополнительной мере социальной поддержки в виде единовременной социальной выплаты на приобретение в 2022 году в собственность жилого помещения на основании сертификата лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет.

Также из представленной информации следует, что очередь из детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, на сегодняшний день не сокращается, 1360 человек находятся в списке на получение жилого помещения, право на получение жилого помещения наступило у 965 человек.

По данным предоставленным департаментом по труду и социальной защите Костромской области за период 2010-2020 годы основания для предоставления жилого помещения наступили:

Год	Общее количество (чел.)
2010	534
2011	455
2012	311
2013	374
2014	579
2015	587
2016	672
2017	740
2018	738
2019	786
2020	851

Таким образом, за 2021 год и период 2022 года очередь из детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, увеличилась более чем на 100 человек.

Исходя из ответа Администрации Костромской области (от 21.04.2022 № ЗИ-01/32) всего 347 человек планируется обеспечить жильем на 2024 год.

Предполагаю, что исходя из динамики обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа жильем, очередь будет находиться либо на прежнем уровне; либо в связи с наступлением права детей-сирот на получение жилого помещения увеличится, и будет составлять более 1000 человек.

В соответствии с Законом Костромской области от 19 декабря 2005 № 348-ЗКО «О государственном обеспечении и дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Костромской области» обеспечение жилыми помещениями указанных лиц осуществляется за счет средств, предусмотренных в областном бюджете на реализацию полномочий по обеспечению жилыми помещениями данной категории граждан, в порядке, установленном администрацией Костромской области.

Прошу Вас увеличить размер субвенций на приобретение жилых помещений для указанной категории лиц на 2023 и 2024 годы для обеспечения всех детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа жилыми помещениями.

Приложение: копия письма от 21.04.2022 № ЗИ-01/32 на 1 л.



В.В. Михайлов





**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Держинского ул., д.15, г. Кострома, 156006  
тел. (4942) 31-34-72, тел/факс (4942) 31-33-95  
E-mail: info@adm44.ru  
ОКПО 00021947, ОГРН 1024400534070  
ИНН/КПП 4401013212/440101001

от «21» ЕН 2022 г. № 34-01/32

на № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20. г...

Депутату Костромской областной Думы  
Михайлову В.В.

Г. Кострома, Рабочий проспект, д. 7,  
156025

Уважаемый Владимир Викторович!

На Ваше обращение № 109 от 01.04.2022 г. по вопросу предоставления плана по исполнению обязательств по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лиц из их числа сообщая следующее.

В соответствии с Законом Костромской области от 21.12.2021 г. № 166-7-ЗКО «Об областном бюджете на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» муниципальным образованиям Костромской области предусмотрены субвенции на приобретение жилых помещений для указанной категории лиц:

- на 2022 г. в размере 135 869,9 тысяч рублей (планируется приобретение 104 жилых помещений);
- на 2023 г. в размере 85 869,9 тысяч рублей (планируется приобретение 68 жилых помещений);
- на 2024 г. в размере 85 869,9 тысяч рублей (планируется приобретение 68 жилых помещений).

В настоящее время муниципальными образованиями Костромской области заключены муниципальные контракты на приобретение 25 жилых помещений.

Кроме того, Администрацией города Костромы заключены 4 муниципальных контракта на строительство четырех 8-миквартирных домов со сроком строительства до 30.11.2022 г. (32 жилых помещения).

Также 05.04.2022 г. заключено 3 муниципальных контракта с подрядной организацией АО «КАПСТРОЙ» на строительство трех многоквартирных домов со сроком строительства до 30.11.2023 года, в которых будут переданы 50 жилых помещений детям-сиротам.

Заместитель губернатора  
Костромской области

И.Е. Малякин



КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ДЕПУТАТ

МИХАЙЛОВ ВЛАДИМИР ВИКТОРОВИЧ

2020-2025

Рабочий проспект, 7, г. Кострома, 156025. тел. (4942) 39-18-00  
e-mail: [michailov@fest-k.ru](mailto:michailov@fest-k.ru), <http://www.michailov.info>

“ 01 ” 04 2022г

№ 109

Губернатору Костромской области  
С. К. Ситникову

Уважаемый Сергей Константинович!

Законом Костромской области от 19 декабря 2005 года № 348-ЗКО «О государственном обеспечении и дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Костромской области» предусмотрено, что детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, по месту жительства указанных лиц, в порядке, установленном Законом Костромской области от 5 октября 2007 года № 196-4-ЗКО «О специализированном жилищном фонде Костромской области», однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда Костромской области по договорам найма специализированных жилых помещений.

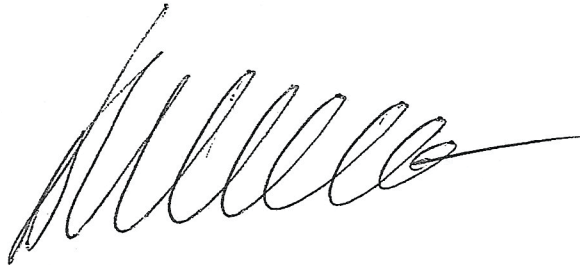
По информации департамента по труду и социальной защите Костромской области общее количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, состоящих в списке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, у которых наступили основания для



предоставления жилого помещения, на 2010 год составляло 534 человека, а на 2020 год составило 851 человек.

Так как обеспечение жилыми помещениями указанных лиц осуществляется за счет средств, предусмотренных в областном бюджете на реализацию полномочий по обеспечению жилыми помещениями данной категории граждан, в порядке, установленном администрацией Костромской области, прошу предоставить план по исполнению обязательств по предоставлению им жилых помещений со сроками его реализации.

Приложение: копия письма от 24.09.2021 г. с приложением на 2 л. в 1 экз.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end, positioned above the printed name.

В.В. Михайлов



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Держинского ул., д.15, г. Кострома, 156006  
тел. (4942) 31-34-72, тел/факс (4942) 31-33-95  
E-mail: info@adm44.ru  
ОКПО 00021947, ОГРН 1024400534070  
ИНН/КПП 4401013212/440101001

от «01» 07 2022 г. № 01/859

на № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Депутату Костромской областной Думы  
Михайлову В.В.

Рабочий пр-кт, д. 7,  
г. Кострома, 156025

Уважаемый Владимир Викторович!

Ваше обращение № 187 от 27.05.2022 г., поступившее на имя губернатора Костромской области, по вопросу увеличения размера субвенций на приобретение жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лиц из их числа, зарегистрировано за № 01/859 от 17.06.2022 рассмотрено в администрации Костромской области.

По состоянию на 01.04.2022 в списке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, состоят 1365 человек, из которых у 925 человек наступили основания для предоставления жилого помещения.

Дополнительно сообщая о причинах роста количества граждан, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, начиная с 2013 года.

В соответствии с законодательством, действующим до 1 января 2013 года на учет детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, (далее – дети-сироты) подлежащих обеспечению жилыми помещениями ставились только дети-сироты, не имеющие закрепленных жилых помещений, что объясняет количество детей-сирот, имеющих право на предоставление жилого помещения, до 2013 года. Их количество уменьшалось в связи с предоставлением им жилых помещений.

В связи с принятием Федерального закона от 29.02.2012 года № 15-ФЗ с 1 января 2013 года значительно расширены категории детей-сирот, имеющих право на предоставление жилого помещения.

К детям сиротам, не имеющим права пользования жилыми помещениями, добавились дети, в жилых помещениях которых общая площадь, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее учетной нормы площади жилого помещения, жилые помещения непригодны для постоянного проживания, в жилых помещениях проживают граждане, страдающих тяжелой



формой хронических заболеваний, а также лица, лишенные родительских прав в отношении этих детей-сирот (при наличии вступившего в законную силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с частью 3 статьи 72 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Кроме того, в связи с принятием постановления Правительства Российской Федерации от 04.04.2019 года № 397 появилась возможность включения детей-сирот в список в субъекте Российской Федерации по новому месту жительства и исключения их указанного списка в субъекте Российской Федерации по прежнему месту жительства.

Исходя из анализа постановки на учет детей-сирот в список подлежащих обеспечению жилыми помещениями, в 2014 году, доля детей-сирот, поставленных на учет по вышеуказанным новым основаниям, составила - 66%, в 2015 году - 66,2%, в 2016 году - 59%, в 2017 году - 47,2%, в 2018 году - 50%, в 2019 году - 31,1%, в 2020 году - 44,7%, в 2021 году - 49,44%.

В соответствии с Законом Костромской области от 21.12.2021 г. № 166-7-ЗКО «Об областном бюджете на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» муниципальным образованиям Костромской области предусмотрены субвенции на приобретение жилых помещений для указанной категории лиц:

- на 2022 г. в размере 135 869,9 тысяч рублей (планируется приобретение 104 жилых помещений);

- на 2023 г. в размере 85 869,9 тысяч рублей (планируется приобретение 68 жилых помещений);

- на 2024 г. в размере 85 869,9 тысяч рублей (планируется приобретение 68 жилых помещений).

При формировании проекта закона Костромской области об областном бюджете на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов при наличии дополнительных источников доходов будет рассмотрена возможность выделения дополнительных бюджетных ассигнований на увеличение субвенций бюджетам муниципальных образований Костромской области на указанные цели на 2023 и 2024 годы.

Общая потребность для обеспечения жилыми помещениями 925 детей-сирот, рассчитанная в соответствии со стоимостью одного квадратного метра общей площади жилого помещения, утвержденной Минстроем России на II квартал 2022 года приказом от 29.03.2022 № 215/пр, составляет 1 721 671,1 тысяч рублей.

Заместитель губернатора  
Костромской области



И.Е. Малякин